

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I Wprowadzenie

I.1. Tło przedsięwzięcia

W związku z koniecznością realizacji zobowiązań wynikających z Traktatu o Przystąpieniu oraz Strategii Funduszu Spójności, a w szczególności zadań wskazanych w Krajowym Programie Gospodarki Odpadami został zidentyfikowany Projekt pn. „**Program gospodarki odpadami komunalnymi w Krakowie**”, którego głównym elementem jest budowa Zakładu Termicznego Przekształcania Odpadów (dalej ZTPO).

Cele Projektu są zgodne z osią priorytetową II – Gospodarka odpadami i ochrona powierzchni ziemi określoną w Programie Operacyjnym Infrastruktura i Środowisko (POIiŚ) finansowanym ze środków Funduszu Spójności.

Cele POIiŚ oś priorytetowa II „Gospodarka odpadami i ochrona powierzchni ziemi” skierowane są na zwiększenie korzyści gospodarczych poprzez zmniejszenie udziału składowanych odpadów komunalnych, a co za tym idzie zwiększenie udziału odpadów komunalnych poddawanych odzyskowi i unieszkodliwianiu innymi metodami niż składowanie oraz likwidacja zagrożeń wynikających ze składowania odpadów zgodnie z krajowym i wojewódzkimi planami gospodarki odpadami.

W ramach tej osi wspierane będą głównie przedsięwzięcia zmierzające do utworzenia kompleksowych, skutecznych i efektywnych systemów lub instalacji gospodarki odpadami komunalnymi przeznaczonych do obsługi co najmniej 150 tysięcy mieszkańców oraz przedsięwzięcia znajdujące się na liście indykatywnej.

Przedmiotem Umowy jest świadczenie usług Pomocy Technicznej dla przedsięwzięcia realizowanego zgodnie z zasadami obowiązującymi w okresie programowania 2007-2013.

I.2. Obowiązujące regulacje prawne

Projekt będzie realizowany zgodnie z przepisami prawa polskiego i europejskiego.

Przedmiot Umowy należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa polskiego, a w szczególności z:

- Ustawą Prawo ochrony Środowiska z dnia 27 kwietnia 2001r. (teksty jednolity Dz. U. z 2008r, Nr 25, poz. 150 z późniejszymi zmianami);
- Ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminie z dnia 13 września 1996r. (tekst jednolity Dz. U z 2005r, Nr 236, poz. 2008 z późniejszymi zmianami);
- Ustawą o odpadach z dnia 27 kwietnia 2001r. (tekst jednolity Dz. U. z 2007r, Nr 39, poz. 251 z późniejszymi zmianami);
- Ustawą o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004r. (tekst jednolity Dz. U. z 2009r., Nr 151, poz. 1220 z późniejszymi zmianami);

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko

- Ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r. (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami);
- Ustawą Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity Dz. U. 2006r., Nr 15, poz. 1118 z późniejszymi zmianami)

oraz przepisami prawa Unii Europejskiej, a w szczególności:

- Rozporządzenia Rady (WE) nr 1083/2006 z dnia 11 lipca 2006 roku ustanawiającego przepisy ogólne dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności i uchylającego Rozporządzenie (WE) nr 1260/1999 (Dz. U. UE. L. z 2006r., Nr 210, poz. 25 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenia Rady (WE) nr 1084/2006 z dnia 11 lipca 2006 r. ustanawiającego Fundusz Spójności i uchylającego rozporządzenie (WE) nr 1164/94 (Dz. U. UE. L. z 2006r., Nr 210 poz. 79),
- Rozporządzenia Komisji (WE) nr 1828/2006 z dnia 8 grudnia 2006 r. ustanawiającego szczegółowe zasady wykonania rozporządzenia Rady (WE) nr 1083/2006 ustanawiającego przepisy ogólne dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności oraz rozporządzenia (WE) nr 1080/2006 Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (Dz. U. UE. L. z 2006r., Nr 371, poz. 1 z późniejszymi zmianami),
- Dyrektywa Rady 1999/31/WE z dnia 26 kwietnia 1999 r. w sprawie składowania odpadów (Dz. U. UE. L. z 1999r., Nr 182, poz. 1 z późniejszymi zmianami),
- Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2006/12/WE z dnia 5 kwietnia 2006r. w sprawie odpadów (Dz. U. UE. L. z 2006r., Nr 114, poz. 9 z późniejszymi zmianami),
- Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/98/WE z dnia 19 listopada 2008 r. w sprawie odpadów oraz uchylająca niektóre dyrektywy (Dz. U. UE. L. 2008r., Nr 312, poz. 3),
- Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2000/76/WE z dnia 4 grudnia 2000r. w sprawie spalania odpadów (Dz. U. UE. L. z 2000r., Nr 332, poz. 91 z późniejszymi zmianami),
- Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/1/WE z dnia 15 stycznia 2008 r. w sprawie zintegrowania zapobiegania zanieczyszczeniom i kontroli (Dz. U. UE. L. 2008r., Nr 24, poz. 8 z późniejszymi zmianami),
- Dyrektywy Rady 97/11/WE z dnia 3 marca 1997 r. zmieniająca dyrektywę 85/337/EWG z dnia 27 czerwca 1985 r. w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko (Dz. U. UE. L. z 1997 r., Nr 73, poz. 5) z uwzględnieniem Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2003/35/WE z dnia 26 maja 2003 r. przewidująca udział społeczeństwa w odniesieniu do sporządzania niektórych planów i programów w zakresie środowiska oraz zmieniająca w odniesieniu do udziału społeczeństwa i dostępu do wymiaru sprawiedliwości dyrektywy Rady 85/337/EWG i 96/61/WE (Dz. U. UE. L. 2003r., Nr 156, poz. 17)

oraz zgodnie z wytycznymi Ministerstwa Rozwoju Regionalnego jako Instytucji Zarządzającej znajdującymi się na stronie internetowej www.mrr.gov.pl i Ministerstwa Środowiska jak również Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej jako Instytucji Pośredniczącej (znajdującymi się na stronach internetowych ww. instytucji: www.mos.gov.pl i www.nfosigw.gov.pl).

Wykonawca zobowiązany jest wykorzystywać tylko aktualne, najnowsze akty o zasięgu europejskim, krajowym, regionalnym oraz lokalnym i pozyskiwać je we własnym zakresie.

II Opis Projektu

II.1. Cel Projektu

Celem Projektu jest przyczynienie się do zapewnienia zgodności systemu gospodarki odpadami na obszarze realizacji Projektu z przepisami krajowymi i unijnymi.

Dyrektywa 1999/31/WE ustanawia obowiązek redukcji składowania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji. Art. 16a pkt 4) Ustawy o odpadach, implementującej tę dyrektywę do krajowego porządku prawnego, zobowiązuje do zapewniania warunków ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych do składowania:

- a) do dnia 31 grudnia 2010 r. – do nie więcej niż 75 % wagowo całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji,
- b) do dnia 31 grudnia 2013 r. – do nie więcej niż 50 % wagowo całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji,
- c) do dnia 31 grudnia 2020 r. – do nie więcej niż 35 % wagowo całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w 1995 r.

Obecnie funkcjonujący system gospodarki odpadami komunalnymi na terenie planowanej realizacji Projektu opiera się głównie na ich składowaniu, co uniemożliwia wypełnienie obowiązków wynikających z Dyrektywy 1999/31 i Ustawy o odpadach. Projekt zakłada stworzenie alternatywy dla obecnego sposobu zagospodarowania odpadów komunalnych. Przez budowę i późniejszą eksploatację ZTPO ograniczone zostanie składowanie odpadów. Dodatkowo poprzez zakup pojemników do selektywnej zbiórki odpadów (ok. 400 gniazd) zintensyfikowane zostaną działania w zakresie selektywnego zbierania odpadów oraz procesów recyklingu.

Wdrażany system będzie się opierał przede wszystkim na selektywnym zbieraniu różnych frakcji odpadów oraz poddawaniu ich odzyskowi i unieszkodliwianiu. Selektywna zbiórka obejmować będzie:

- a) odpady surowcowe (tworzywa sztuczne, metale, makulaturę, szkło białe, szkło kolorowe) w systemie pojemnikowym oraz w systemie workowym;
- b) odpady zielone (odpady pochodzące z pielęgnacji terenów zielonych oraz od mieszkańców);
- c) odpady wielkogabarytowe – w systemie „wystawka” oraz poprzez Zbiórce Punkty Gromadzenia Odpadów i zakład demontażu odpadów wielkogabarytowych;
- d) odpady budowlane - w systemie „usługa na telefon” oraz poprzez Zbiórce Punkty Gromadzenia Odpadów;
- e) odpady niebezpieczne ze strumienia odpadów komunalnych – w specjalnie w tym celu wyznaczonych punktach oraz poprzez Zbiórce Punkty Gromadzenia Odpadów.

Zebrane selektywnie odpady będą uzdatniane (doczyszczane) w sortowni „Barycz”, podawane procesom kompostowania w dwóch istniejących kompostowniach, a także przetwarzane w firmie zajmującej się między innymi przeróbką gruzu budowlanego i demontowane w budowanym na terenie Miejskiego Przedsiębiorstwa Oczyszczania zakładzie demontażu odpadów wielkogabarytowych.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko

Pozostały strumień odpadów zmieszanych, frakcja mokra odpadów zbieranych selektywnie, a także odpady balastowe powstałe po procesach odzysku będą trafiały do instalacji termicznego przekształcania odpadów oraz do składowania. W celu realizacji Projektu planuje się zadanie inwestycyjne polegające na budowie ZTPO z odzyskiem energii oraz instalacją do waloryzacji żużla i instalacją zestalania i stabilizacji popiołów i stałych pozostałości z oczyszczania spalin.

II.2. Opis Projektu z uwzględnieniem zakresu rzeczowego

Zakłada się, że Projekt będzie realizowany w oparciu o następujące kontrakty na roboty budowlane:

Nr kontraktu	Nazwa kontraktu	Wybór wykonawcy w oparciu o
1	Budowa Zakładu Termicznego Przekształcania Odpadów w Krakowie, w którego skład będą wchodzić instalacja termicznego przekształcania odpadów wraz z odzyskiem energii i infrastrukturą towarzyszącą	Prawo zamówień publicznych; wykonanie kontraktu zgodnie z warunkami kontraktowymi „Żółty FIDIC”

Oprócz powyższego kontraktu na roboty budowlane w ramach Projektu zaplanowano następujące kontrakty usługowe:

Nr kontraktu	Nazwa kontraktu	Wybór wykonawcy w oparciu o
2	Dostawa pojemników do selektywnego zbierania odpadów	Prawo zamówień publicznych
3	Program edukacji ekologicznej	jw.
4	Inżynier Kontraktu	jw.
5	Pomoc Techniczna dla Jednostki Realizującej Projekt	jw.
6	Działania promujące i informujące	jw.

Kontrakt 1

Kontrakt nr 1 obejmuje zaprojektowanie i budowę w Krakowie kompletnego ZTPO, o nominalnej wydajności przekształcanych odpadów komunalnych wynoszącej 28 Mg/h (220 000 Mg/rok), wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą tj. węzłami do przetworzenia i wyprowadzenia energii elektrycznej i ciepła, systemem oczyszczania spalin, waloryzacji żużla oraz stabilizowania i zestalania popiołów lotnych i stałych pozostałości z oczyszczania spalin. W ramach realizacji Kontraktu nr 1 planuje się także wybudowanie ok. 3,2 km odcinka sieci ciepłowniczej odprowadzającej wyprodukowaną przez ZTPO energię ciepłą do miejskiej sieci ciepłowniczej oraz stacji transformatorowej 110kV/SN wraz z budową linii 110 kV relacji GPZ Wanda – ZTPO o długości ok. 250 m.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko

Roczna ilość termicznie przekształcanych odpadów komunalnych w ZTPO wynosić będzie 220 000 Mg, przy zakładanej wartości opałowej odpadów wynoszącej średnio ok. 8 800 kJ/kg i minimalnym czasie pracy 7800 h/rok. Oczekiwane szacunkowe wartości produkcji energii z termicznego przekształcania odpadów w dwóch liniach to w kogeneracji około 89 000 MWh/rok energii elektrycznej i 892 000 GJ/rok energii cieplnej.

Projektowany ZTPO będzie posiadał dwie niezależne linie technologiczne do termicznego przekształcania odpadów o wydajności nominalnej wynoszącej 14 Mg/h dla każdej z linii. Każda z linii termicznego przekształcania odpadów umożliwi niezależną pracę ciągłą przez 24 h na dobę, 7 dni w tygodniu.

Przewidywane odpady wtórne, jakie będą powstawać w wyniku prowadzenia procesu, to pozostałości z termicznego przekształcania odpadów: żużel i popioły paleniskowe oraz pyły lotne i stałe pozostałości z oczyszczania spalin. Żużle i popioły paleniskowe zagospodarowane będą poprzez ich waloryzację i przygotowywane w ten sposób do budowlanego ich wykorzystania np. w drogownictwie. Wydajność roczna instalacji do waloryzacji żużli wynosić będzie 70 000 Mg/rok. Pyły lotne oraz inne odpady procesowe, pochodzące z oczyszczania spalin będą stabilizowane i zestalane a następnie składowane na odpowiednich składowiskach. Wydajność roczna instalacji do stabilizacji i zestalania wynosić będzie 15 000 Mg/rok.

Generalnie w zakres prac objętych Kontraktem nr 1 wchodzi:

- 1) opracowanie dokumentacji projektowej i uzyskanie wszelkich uzgodnień, opinii, ekspertyz, pozwoleń i decyzji, niezbędnych do właściwego wykonania projektów i wybudowania ZTPO zgodnie z obowiązującym prawem oraz wymogami kontraktowymi i wymogami przekazania nowych obiektów do eksploatacji;
- 2) prace przygotowawcze, w tym m.in.:
 - a) przygotowanie placu budowy;
 - b) uzyskanie warunków przyłączenia do sieci ;
- 3) roboty budowlane:
 - a) wykonanie wszelkich robót budowlanych dla poszczególnych węzłów i segmentów ZTPO wraz z instalacjami towarzyszącymi;
 - b) dostawa i montaż maszyn i urządzeń oraz wyposażenia ZTPO;
 - c) zagospodarowanie terenu;
 - d) wykonanie rozbudowy sieci (jeżeli będą konieczne) oraz przyłączy do sieci elektroenergetycznej, ciepłowniczej, wodociągowej, kanalizacyjnej i teleinformatycznej;
- 4) przygotowanie ZTPO do eksploatacji;
- 5) nadzór serwisowy nad Instalacją.

Budowa ZTPO wymagać będzie wydania odpowiednich decyzji administracyjnych, poprzedzających proces projektowania i wykonania ZTPO, co będzie zadaniem wykonawcy Kontraktu nr 1.

Kontrakt 2

Kontrakt nr 2 obejmuje zakup i dostawę pojemników do selektywnego zbierania odpadów.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko

Głównym celem jego realizacji jest przyczynienie się do zapewnienia zgodności systemu gospodarki odpadami z przepisami krajowymi i unijnymi na obszarze realizacji Projektu. Podstawowym założeniem jest rozbudowa istniejącego systemu gospodarki odpadami. Wdrażany system będzie się opierał przede wszystkim na selektywnym zbieraniu "u źródła" różnych frakcji odpadów oraz poddawaniu ich odzyskowi i unieszkodliwianiu.

Kontrakt 3

Kontrakt nr 3 obejmuje przygotowanie, wdrożenie i koordynację Programu edukacji ekologicznej.

W ramach tego kontraktu podejmowane będą działania edukacyjne, ze szczególnym uwzględnieniem zasad prawidłowego postępowania z odpadami podczas całego cyklu „życia” odpadów, a przede wszystkim ich termicznego przekształcania. Poprzez działania edukacyjne rozumie się przygotowanie programu edukacji ekologicznej oraz jego realizację w postaci kampanii edukacyjnej, z wykorzystaniem wszelkich dostępnych technik i narzędzi. Edukacja prowadzona będzie w podziale na poszczególne grupy docelowe i wykorzystywać będzie odpowiedni dobór kanałów dotarcia do grup docelowych. W ramach edukacji przewidywane jest prowadzenie spotkań edukacyjnych, a także zaprojektowanie i wykonanie materiałów edukacyjnych.

Kontrakt 4

Kontrakt nr 4 - Inżynier Kontraktu obejmuje świadczenie usług związanych z nadzorem nad realizacją Kontraktu Nr 1.

Usługa obejmuje:

- a) Zarządzanie i koordynację realizacji Kontraktu Nr 1.
- b) Monitoring zgodności zastosowanych rozwiązań organizacyjnych, budowlanych, materiałowych z postanowieniami Kontraktu Nr 1.
- c) Weryfikację i zatwierdzanie do realizacji dokumentacji projektowej w aspekcie zgodności z wymaganiami Zamawiającego, określonymi w Programie Funkcjonalno-Użytkowym.
- d) Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego (art. 18 ust. 2 ustawy Prawo budowlane).
- e) Pełnienie funkcji Inwestora zastępczego w zakresie udzielonego pełnomocnictwa oraz w zakresie określonym w ustawie Prawo budowlane.
- f) Wypełnianie obowiązków sprawozdawczych wynikających z procedur Unii Europejskiej.
- g) Świadczenie usług zarządzania i kontroli nad budową ZTPO.
- h) Prowadzenie ustaleń i uzgodnień pomiędzy Zamawiającym i wykonawcą Kontraktu nr 1.
- i) Wspieranie działań Jednostki Realizującej Projekt funkcjonującej w strukturach Zamawiającego.

W szczególności nadzór Inżyniera Kontraktu nad realizacją Kontraktu nr 1 ma zapewnić:

- a) Efektywną kontrolę wykonania robót, zgodnie z przedmiotem zamówienia i harmonogramami realizacji,
- b) Zgodną z Planem Jakości dla robót i dostaw,
- c) Dyscyplinę wydatkowania nakładów,

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko

- d) Zakończenie robót w wyznaczonym terminie i przy nieprzekroczonym budżecie.

Kontrakt 6

Kontrakt nr 6 obejmuje przeprowadzenie działań promujących i informujących. Celem ich jest:

- a) Informowanie opinii publicznej o realizowanym Projekcie,
- b) Zwiększenie świadomości społecznej w zakresie pozytywnych skutków realizacji Projektu,
- c) Zwiększenie świadomości opinii publicznej na temat udziałów środków Unii Europejskiej w projektach realizowanych w ramach POIiŚ
- d) Zwiększenie wiedzy opinii publicznej na temat celów i korzyści wynikających z realizacji projektów w ramach POIiŚ, istotnych dla zwiększenia konkurencyjności kraju i regionów.

II.3. Lokalizacja

Planowana lokalizacja ZTPO mieści się na działkach położonych w obrębie 43 jednostka ewidencyjna Nowa Huta.

Nr ewidencyjne działek to:

- 64/32 o pow. 5,5065 ha;
- 64/10 o pow. 0,041 ha;
- 64/17 o pow. 0,1262 ha;

Właścicielem ww. działek jest aktualnie Gmina Miejska Kraków. Teren zajmuje łączną powierzchnię 5,6737 ha.

Lokalizacja ZTPO obejmuje również fragment działki 64/41 o pow. 0,032 ha stanowiący wjazd z ul. Giedroycia na teren objęty inwestycją. Właścicielem działki jest Skarb Państwa a władającym GDDKiA.

Opisana wyżej nieruchomość znajduje się przy ul. Giedroycia w dzielnicy XVIII Krakowa – Nowej Hucie. W sąsiedztwie nieruchomości zlokalizowane jest czynne składowisko popiołów i żużli EC Kraków oraz stacja transformatorowa GPZ Wanda, a sama nieruchomość stanowi obecnie niezagospodarowany nieużytek, porośnięty roślinnością ruderalną. Perspektywicznie okoliczne tereny staną się enklawą ograniczoną terenami przemysłowymi i projektowaną trasą S7.

Według Studium Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa teren przeznaczony pod lokalizację ZTPO oznaczony jest jako tereny IT, czyli tereny urządzeń infrastruktury technicznej. Główna funkcja przewidziana dla tych terenów to zagospodarowanie pod obiekty i urządzenia służące zaopatrzeniu w wodę, odprowadzeniu i oczyszczaniu ścieków oraz gospodarce odpadami.

Nieruchomość stanowi niewykorzystany nieużytek, przewidywany kiedyś pod powiększenie składowiska popiołów i żużli EC Kraków. W sąsiedztwie nieruchomości znajdują się:

- Od strony północnej teren huty ArcelorMittal, ul. Igołomska, oczyszczalnia ścieków huty ArcelorMittal, stacja transformatorowa wysokiego napięcia (GPZ Wanda) oraz ul. Giedroycia,
- Od strony wschodniej nieużytki, w odległości ok. 400 m biegnie kanał wodny doprowadzający wodę z Wisły do huty ArcelorMittal, a za nim osadnik huty i oczyszczalnia ścieków Kujawy,
- Od strony południowej czynne składowisko żużli i popiołu elektrociepłowni Kraków ograniczone skarpami, a dalej w odległości ok. 500 m koryto rzeki Wisły,

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko

- Od strony zachodniej linia wysokiego napięcia, teren niezabudowany, po którym przebiegać ma odcinek projektowanej drogi krajowej S7 - tzw. trasy Nowohuckiej, pomiędzy tą trasą, a rzeką Dłubnią kilka domów jednorodzinnych (ul. Na Niwach i Jeżynowa).

III Opis Przedmiotu Umowy

Usługa Pomocy Technicznej obejmuje następujące działania:

- Działanie nr 1 - Przygotowanie Zamawiającego do wdrażania i realizacji Projektu;
- Działanie nr 2 - Monitoring realizacji Projektu;
- Działanie nr 3 - Opiniowanie dokumentacji technicznej dla Kontraktu nr 1;
- Działanie nr 4 - Kompleksowe doradztwo techniczne na etapie realizacji Projektu;
- Działanie nr 5 - Konsultacje i opiniowanie dokumentacji przetargowych oraz doradztwo w postępowaniach o udzielenie zamówień publicznych dla poszczególnych Kontraktów;
- Działanie nr 6 - Doradztwo w zakresie prawnym i administrowania Projektem;
- Działanie nr 7 - Doradztwo w zakresie finansowo-księgowym;
- Działanie nr 8 - Prowadzenie szkoleń dla pracowników Jednostki Realizującej Projekt;
- Działanie nr 9 - Pomoc Zamawiającemu w uzyskaniu decyzji Komisji Europejskiej;
- Działanie nr 10 - Przygotowywanie projektów raportów w związku z udzielonym Zamawiającemu dofinansowaniem ze środków Unii Europejskiej dla Projektu;
- Działanie nr 11 - Opracowanie Raportu Końcowego Projektu.

Działanie nr 1 – Przygotowanie Zamawiającego do wdrażania i realizacji Projektu

W ramach realizacji niniejszego działania do obowiązków Wykonawcy będzie należało:

- a) przeprowadzenie analizy struktury aktualnie funkcjonującej Jednostki Realizującej Projekt (JRP), w szczególności pod kątem organizacji pracy, ilości zatrudnionych osób i zakresu ich czynności,
- b) aktualizacja - w porozumieniu z Zamawiającym - Podręcznika Procedur JRP, przy czym zaktualizowany Podręcznik Procedur JRP powinien uwzględniać obowiązujące wytyczne MRR,
- c) inne niezbędne działania umożliwiające przygotowanie JRP do sprawniej realizacji Projektu.

Działanie to obejmuje również przygotowanie Zamawiającego do wszelkich kontroli, w szczególności przedrealizacyjnej, pomoc przy tych kontrolach, uaktualnianie procedur w trakcie realizacji Projektu, pomoc w realizacji zadań pokontrolnych.

Wykonawca zobowiązany jest wykonać zdania określone w lit. a) i b) w terminie 1 miesiąca od dnia zawarcia Umowy.

Działanie nr 2 – Monitoring realizacji Projektu

Do zadań Wykonawcy będzie należało w szczególności:

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko

- a) opracowanie zasad prowadzenia monitoringu zakładanych wskaźników realizacji celów Projektu, w tym efektu ekologicznego i przedstawienie ich na piśmie Zamawiającemu celem zatwierdzenia,
- b) monitorowanie Projektu z punktu widzenia uzyskania zakładanych wskaźników realizacji celów Projektu, w tym planowanego efektu ekologicznego i przedstawianie wyników Zamawiającemu co najmniej jeden raz w miesiącu, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym,
- c) informowanie Zamawiającego o ewentualnych zagrożeniach w osiągnięciu zakładanych wskaźników realizacji celów Projektu, w tym efektu ekologicznego,
- d) wyliczenie zakładanych wskaźników realizacji celów Projektu, w tym efektu ekologicznego i przekazanie Zamawiającemu dokumentów potwierdzających ich osiągnięcie,
- e) wskazywanie istniejących bądź potencjalnych ryzyk związanych z realizacją Projektu wraz ze wskazaniem sposobu ich eliminacji bądź ograniczenia skutków.

Wykonawca zobowiązany jest wykonać zdania określone w lit. a) w terminie 2 miesięcy od dnia zawarcia Umowy.

Działanie nr 3 – Opiniowanie dokumentacji technicznej dla Kontraktu nr 1

Wykonawca dokona:

- a) analizy i weryfikacji (w formie pisemnych raportów) dokumentacji technicznej przygotowanej przez Wykonawcę Kontraktu nr 1, niezależnie od opinii Inżyniera Kontraktu. Zamawiający wymaga, aby analizy te nie ograniczały się do zaopiniowania zawartych w dokumentacji rozwiązań ale zawierały również, jeśli takie istnieją, propozycje rozwiązań alternatywnych i były oparte o najnowocześniejsze rozwiązania techniczne. Zamawiający wymaga, aby analizy prowadzone były w odniesieniu do zapisów programu funkcjonalno-użytkowego dla Kontraktu nr 1.
- b) analizy i weryfikacji (w formie pisemnych raportów) projektów budowlanych opracowanych przez Wykonawcę Kontraktu nr 1, ze szczególnym uwzględnieniem jakości, standardów międzynarodowych i zgodności z celami inwestycji.
- c) analizy i weryfikacji dokumentacji budowlanej, wykonawczej i powykonawczej sporządzonej na potrzeby Kontraktu nr 1.

Wykonawca dokona analizy w/w dokumentów pod względem m.in. zgodności z obowiązującymi przepisami i normami, prawidłowości sporządzonych dokumentów, prawidłowości i skuteczności zastosowanych rozwiązań, metod i procedur.

Działanie nr 4 – Kompleksowe doradztwo techniczne na etapie realizacji Projektu

Wykonawca zobowiązany jest do świadczenia na rzecz Zamawiającego usług doradczych w zakresie technicznym.

Zadaniem Wykonawcy jest w szczególności:

- a) pomoc w zapewnieniu skutecznej koordynacji, nadzoru, zarządzania, monitoringu i oceny postępów w realizacji wszystkich aspektów technicznych, technologicznych i wykonawczych związanych z realizacją Projektu,
- b) opracowanie skutecznego systemu identyfikacji i kontroli ryzyka,

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko

- c) opracowanie zbiorczego harmonogramu realizacji umów, uwzględniającego właściwą koordynację robót,
- d) wydawanie opinii technicznych, opiniowanie ekspertyz budowlanych, ekspertyz i badań geotechnicznych oraz analiz statycznych i dynamicznych budowli, konstrukcji, itp. oraz innych opracowań sporządzonych w ramach Projektu,
- e) pomoc w opracowaniu harmonogramów Projektu oraz monitorowanie ich realizacji,
- f) pomoc w przygotowaniu raportów i sprawozdań z realizacji Projektu w zakresie technicznym,
- g) aktywny udział w procedurach przekazania placu budowy, odbiorach, testach, badaniach, rozruchach, kontrolach.

Wykonawca zobowiązany jest do doradztwa w zakresie wymienionych zadań oraz sporządzania opinii w wymaganym przez Zamawiającego zakresie.

Działanie nr 5 - Konsultacje i opiniowanie dokumentacji przetargowych oraz doradztwo w postępowaniach o udzielenie zamówień publicznych dla poszczególnych Kontraktów

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- a) udzielenie pomocy Zamawiającemu w opracowaniu dokumentacji przetargowej (w szczególności ogłoszenia i specyfikacji istotnych warunków zamówienia) dla poszczególnych Kontraktów,
- b) przygotowanie projektów odpowiedzi na zapytania składane przez wykonawców oraz projektów odpowiedzi wraz z uzasadnieniem na ewentualne odwołania wykonawców,
- c) udział w postępowaniach odwoławczych,
- d) na żądanie Zamawiającego udział w pracach w powołanych Komisjach Przetargowych.

Działanie nr 6 - Doradztwo w zakresie prawnym i administrowania Projektem

Wykonawca zobowiązany jest do świadczenia usług doradczych w zakresie prawnym i administrowania Projektem, w tym do:

- a) pomocy w zapewnieniu skutecznej koordynacji działań JRP,
- b) nadzoru prawnego, monitoringu i oceny postępów w realizacji wszystkich umów, zawartych w ramach Projektu,
- c) wskazywania ewentualnych istniejących bądź potencjalnych ryzyk związanych z realizacją Projektu wraz ze wskazaniem sposobu ich eliminacji bądź ograniczenia ich skutków,
- d) bieżącej analizy funkcjonowania JRP, a w szczególności dokumentów regulujących jej działanie i przedstawiania Zamawiającemu propozycji zmian w tym zakresie (procedur JRP),
- e) kompleksowego doradztwa prawnego związanego z realizacją Projektu, w tym weryfikacji prawnej dokumentów niezbędnych do skutecznej realizacji Projektu,
- f) bieżącego monitorowania obowiązujących przepisów prawa istotnych z punktu widzenia Projektu i wskazywania rozwiązań niezbędnych do wdrożenia w związku z tymi zmianami,
- g) przygotowywania projektów umów i aneksów, sprawdzania i opiniowania zawieranych umów i aneksów oraz negocjowania ich ostatecznych zapisów,
- h) opiniowania pod kątem prawnym zmian w realizacji Kontraktów, w szczególności w zakresie robót dodatkowych, uzupełniających i zamiennych,
- i) sporządzania opinii i stanowisk prawnych, w szczególności dotyczących umów, pomocy publicznej, sporów z wykonawcami,

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko

- j) zastępstwa prawnego, na żądanie Zamawiającego, przed organami administracyjnymi, sądami i trybunałami w sprawach dotyczących Projektu,
- k) aktywnego udziału na żądanie Zamawiającego we wszelkich spotkaniach, konsultacjach, naradach związanych z realizacją Projektu,
- l) aktywnego udziału i doradztwa podczas kontroli, inspekcji, audytów, itp.

Działanie nr 7 – Doradztwo w zakresie finansowo-księgowym

Obowiązkiem Wykonawcy jest świadczenie usług doradczych w zakresie finansowo-księgowym oraz w zakresie kwalifikowalności wydatków, obejmujących w szczególności:

- a) pomoc w przygotowaniu oraz uaktualnianiu planów finansowych oraz przepływów gotówkowych Projektu, jak również harmonogramów rzeczowo-finansowych,
- b) przygotowanie, weryfikację i opiniowanie wniosków do instytucji zewnętrznych o środki finansowe na realizację przedsięwzięcia dla zapewnienia płynności finansowej Projektu,
- c) weryfikację dokumentów związanych z finansową realizacją Projektu, w tym dokumentów sporządzanych przez Wykonawcę Kontraktów nr 1 oraz Inżyniera Kontraktu, w szczególności Przejściowych Świadectw Płatności i Końcowego Świadectwa Płatności,
- d) weryfikację posiadanego przez Zamawiającego systemu i zasad prowadzenia ewidencji księgowej Projektu, w tym weryfikację planu kont, monitorowanie systemu i okresowe formułowanie zaleceń co do jego działania,
- e) wykonywanie raz na kwartał analizy finansowej Projektu pod kątem zagrożeń jego realizacji,
- f) doradztwo w zakresie prawa podatkowego, opłat środowiskowych, odpisów amortyzacyjnych oraz innych opłat i kosztów związanych z realizowanymi w ramach Projektu kontraktami,
- g) sporządzanie lub pomoc przy sporządzaniu innych planów JRP, które będą wymagane lub niezbędne do zapewnienia sprawnej realizacji Projektu wraz z ich późniejszym monitoringiem,
- h) przed oddaniem ZTPO do eksploatacji, przygotowanie projektu pierwszego wniosku o ustalenie cen świadczonych usług wynikających z Umowy wykonawczej zawartej przez Zamawiającego z Gminą Miejską Kraków (regulującej rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Gminą Miejską Kraków z tytułu wykonywania przez Zamawiającego zadań własnych Gminy), w szczególności:
 - ceny energii elektrycznej i ciepłej do URE,
 - systemu cen za usługę odbioru i utylizacji odpadów w ZTPO,
 - wniosku oraz wysokości kwoty ewentualnej rekompensaty z tytułu świadczenia usług publicznych,
- i) bieżące doradztwo w zakresie kwalifikowalności kosztów Projektu,
- j) doradztwo i pomoc w sporządzaniu raportów finansowych z realizacji Projektu i rozliczeń z otrzymanych środków z Funduszu Spójności,
- k) doradztwo i pomoc w opracowaniu zapotrzebowania na środki finansowe, zgodnie z harmonogramem oraz zobowiązaniami wynikającymi z kontraktów.

Działanie nr 8 – Powołanie szkoleń dla pracowników Jednostki Realizującej Projekt

Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie przeprowadzenie następujących szkoleń dla pracowników JRP:

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko

- a) Zasady dotyczące realizacji inwestycji w oparciu o polskie Prawo Budowlane (szkolenie 16-godzinne),
- b) Warunki kontraktowe FIDIC (żółty), w tym różnice procedur FIDIC, prawa budowlanego, prawa zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego (szkolenie 16-godzinne),
- c) Zarządzanie projektami inwestycyjnymi (szkolenie 16-godzinne),
- d) Przygotowanie i prowadzenie działań inwestycyjnych przy zastosowaniu MS Project (szkolenie 24-godzinne),
- e) Rozliczanie projektów inwestycyjnych realizowanych w ramach POIiŚ (szkolenie 16-godzinne),
- f) Przepisy polskiego prawa podatkowego z uwzględnieniem aspektów transakcji wewnątrzwspólnotowych (szkolenie 16-godzinne).

Każde z w/w szkoleń zostanie przeprowadzone dwa razy. Każdorazowo, w każdym szkoleniu udział weźmie do 10 pracowników JRP. Na zakończenie każdego szkolenia każdy z uczestników otrzyma certyfikat uczestnictwa.

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia wykwalifikowanej i doświadczonej kadry szkoleniowej. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia pracownikom Zamawiającego biorącym udział w każdym szkoleniu niezbędnych do ich efektywnego przebiegu pomocy naukowych i materiałów.

Szczegółowy program, terminy oraz miejsce szkoleń zostaną ustalone z Zamawiającym, przy czym wszystkie szkolenia powinny odbyć się w przeciągu jednego roku od dnia zawarcia Umowy, a kolejność szkoleń będzie dostosowana do etapu realizacji Projektu. Harmonogram szkoleń zostanie ustalony przez Strony w terminie do jednego miesiąca od dnia zawarcia Umowy.

Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przeprowadzeniem w/w szkoleń (koszty wynajmu sali, koszty cateringu podczas szkoleń, sprzęt komputerowy wraz z niezbędnym oprogramowaniem, koszty związane z przygotowaniem i dostarczeniem materiałów szkoleniowych niezbędnych do efektywnego przeprowadzenia szkolenia oraz pozostałe). Wszystkie szkolenia będą organizowane na terenie miasta Krakowa.

Ponadto, Wykonawca będzie zobowiązany do przygotowania i realizacji dwóch wyjazdów studyjnych dla pracowników JRP do zakładów termicznego unieszkodliwiania odpadów o parametrach i technologii tożsamej (adekwatnej) z ZTPO. Zakłady te muszą znajdować się na terenie państw należących do Unii Europejskiej. W każdym wyjeździe będzie uczestniczyć maksymalnie 12 osób. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia transportu, ubezpieczenia, obsługi merytorycznej wraz z tłumaczeniem, noclegów (maksymalnie czterech przy każdym wyjeździe) oraz wyżywienia dla wszystkich uczestników wyjazdu.

Działanie nr 9 – Pomoc Zamawiającemu w uzyskaniu decyzji Komisji Europejskiej

Zamawiający złożył wniosek o uzyskanie pomocy finansowej dla Projektu z Funduszu Spójności. Wniosek ten - na dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu - jest poddawany ocenie merytorycznej drugiego stopnia.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko

Wykonawca zobowiązany jest do udzielania Zamawiającemu pomocy organizacyjnej i prawnej w uzyskaniu pozytywnej decyzji Komisji Europejskiej w przedmiocie przyznania dofinansowania ze środków Unii Europejskiej dla Projektu.

Pomoc ta obejmuje w szczególności:

- a) przygotowywanie dokumentów na użytek postępowania przed Komisją Europejską, a w szczególności uzupełnianie wniosku zgodnie z zaleceniami Instytucji Wdrażającej, Instytucji Pośredniczącej lub Zarządzającej, do momentu ostatecznego zatwierdzenia, przez właściwe instytucje na poziomie krajowym i europejskim,
- b) udział w negocjacjach w związku z postępowaniem przed Komisją Europejską,
- c) w przypadku negatywnej decyzji Komisji Europejskiej - opracowanie wniosku o zmianę decyzji, a także jego uzupełnianie zgodnie z zaleceniami Instytucji Wdrażającej, Instytucji Pośredniczącej lub Zarządzającej, do momentu ostatecznego zatwierdzenia, przez właściwe instytucje na poziomie krajowym i europejskim.

Działanie nr 10 – Przygotowywanie projektów raportów w związku z udzielonym Zamawiającemu dofinansowaniem ze środków Unii Europejskiej dla Projektu

Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie:

- a) opracowywanie projektów raportów z postępów w realizacji Projektu, zgodnie z obowiązującymi w zakresie sprawozdawczości aktualnymi wytycznymi odpowiednich instytucji,
- b) bieżące doradztwo w zakresie sprawozdawczości.

Termin przygotowania projektów raportów wynosić będzie 10 dni od wezwania przez Zamawiającego, chyba że Strony uzgodnią inny termin.

Działanie nr 11 – Opracowanie Raportu Końcowego Projektu

Wykonawca zobowiązany jest do opracowania Raportu Końcowego Projektu, a także do jego uzupełniania zgodnie z zaleceniami Zamawiającego, Instytucji Wdrażającej, Instytucji Pośredniczącej lub Zarządzającej, Komisji Europejskiej oraz innych instytucji biorących udział w procesie zatwierdzania Raportu Końcowego Projektu - do momentu ostatecznego zatwierdzenia.

Raport Końcowy Projektu powinien zostać przygotowany zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie regulacjami prawnymi zarówno na poziomie wspólnotowym jak i krajowym oraz z aktualnymi na dzień jego przekazywania do Zamawiającego wytycznymi Ministerstwa Rozwoju Regionalnego.

Wykonawca zobowiązany jest do opracowania Raportu Końcowego Projektu po sporządzeniu przez Inżyniera Kontraktu i zaakceptowaniu przez Zamawiającego raportu końcowego z wykonania Kontraktu nr 1 - w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia zaakceptowania przez Zamawiającego raportu końcowego z wykonania Kontraktu nr 1.

IV Wymagania odnośnie przygotowywania dokumentów

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko

Wszystkie przygotowane przez Wykonawcę na podstawie Umowy dokumenty należy przedłożyć Zamawiającemu w jednym egzemplarzu papierowym oraz w jednym egzemplarzu w wersji elektronicznej (zarówno edytowalne jak i nieedytowalne).

W wersji elektronicznej dokumenty będą przygotowywane w programach Microsoft Word, Microsoft PowerPoint i Microsoft Excel lub innych uzgodnionych z Zamawiającym. Dla zapisu obrazów preferowanym formatem jest JPEG, TIFF lub PDF, dla grafiki wektorowej format CDR, a dla projektów i przekrojów technicznych format DGN, DWG, DXF.

Wszelkie dokumenty przygotowywane przez Wykonawcę na podstawie Umowy winny zawierać oznakowanie (logotypy) zgodnie z obowiązującymi wytycznymi Ministra Rozwoju Regionalnego. Wzór tego oznakowania Zamawiający dostarczy Wykonawcy.

V Warunki wykonania zamówienia

Przedmiot Umowy będzie wykonywany przede wszystkim na terenie objętym realizacją Projektu, tj. w Krakowie, co nie wyklucza jego wykonywania także w innych miejscach na terenie Polski lub Unii Europejskiej.

Wykonawca zapewnia zaplecze biurowe w Krakowie we własnym zakresie i na własny koszt. W szczególności Wykonawca musi zapewnić sobie pomieszczenia, sprzęt i oprogramowanie komputerowe, materiały biurowe, usługi techniczne, dojazdy, delegacje, a także transport lokalny.

Lider Zespołu Pomocy Technicznej ma obowiązek być stale obecny w biurze Wykonawcy w Krakowie, przez 5 dni w tygodniu (od poniedziałku do piątku, z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy), w godzinach od 8.00 do 16.00.

Kontakt Zamawiającego z pozostałymi członkami Zespołu Pomocy Technicznej będzie możliwy na bieżąco za pomocą telefonu, faksu lub poczty elektronicznej. Na żądanie Zamawiającego pozostali członkowie Zespołu Pomocy Technicznej mają obowiązek stawić się osobiście do dyspozycji Zamawiającego w biurze Wykonawcy w Krakowie lub w siedzibie Zamawiającego (stosownie do wyboru Zamawiającego) – najpóźniej na następny dzień roboczy.

Oprócz ww. osób Wykonawca ma obowiązek zapewnić współpracę wszystkich innych specjalistów niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy.

Koszt zapewnienia opisanych wyżej warunków wykonywania Przedmiotu Umowy mieści się w wynagrodzeniu należnym Wykonawcy określonym w Umowie.

Zamawiający zobowiązuje się zapewnić Wykonawcy w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy dostęp do wszelkiej niezbędnej, istniejącej i będącej w posiadaniu Zamawiającego dokumentacji związanej z realizacją Projektu oraz udzielić Wykonawcy wszelkiej niezbędnej pomocy w uzyskaniu dokumentacji niebędącej w posiadaniu Zamawiającego.

VI Zasady realizacji działań

W przypadku wystąpienia potrzeby udzielenia bieżącej informacji, wyjaśnienia lub porady ustnej albo informacji, wyjaśnienia, porady lub stanowiska w formie pisemnej, nie wymagających dodatkowego badania, opinii czy ekspertyzy zewnętrznej – Wykonawca udzieli odpowiedzi bez zbędnej zwłoki nie później jednak niż na drugi dzień.

Wszelkie informacje, opinie, ekspertyzy lub inne dokumenty będą wykonywane przez Wykonawcę na podstawie pisemnych zleceń wystawianych przez Zamawiającego, a przekazywanych Wykonawcy w formie elektronicznej, faxem lub osobiście. W zleceniu zostanie określony jego zakres oraz osoba ze strony Zamawiającego mogąca udzielić dodatkowych informacji niezbędnych do właściwej realizacji zlecenia.

Termin realizacji zlecenia wynosić będzie do 3 dni od jego przekazania przez Zamawiającego, chyba że co innego wynika z powyższych postanowień albo w dniu zlecenia Strony uzgodnią inny termin. Nieuzgodnienie na piśmie innego terminu realizacji zlecenia w terminie 24 godzin od chwili przekazania przez Zamawiającego zlecenia, oznaczać będzie, iż do uzgodnienia innego terminu nie doszło.